RAPPORTO DI MINORANZA DELLA COMMISSIONE EDILIZIA E TERRITORIO

MM nr. 11/2026 del 26 agosto 2026 concernente il Progetto di sviluppo territoriale Onsernone una valle per scoprirsi e stanziamento di un credito di CHF 200'000.00 inerente il progetto Salei per tutti.

Onorevole Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri,

il progetto Salei per tutti si inserisce nel progetto di sviluppo territoriale "Onsernone025 – Una valle per scoprirsi" e mira a migliorare l'accessibilità della zona di Salei anche a persone con disabilità motorie o mobilità ridotta.
Il principio è sicuramente condivisibile, ma come commissari abbiamo il dovere di andare oltre e verificare la coerenza e la correttezza di quanto concretamente proposto.

L'attento esame dei materiali messici a disposizione ha purtroppo messo in luce sia incongruenze fra i diversi documenti, sia aspetti ancora troppo poco approfonditi per permettere una presa di posizione. Neanche le esaustive risposte del Municipio alle nostre numerose domande hanno potuto fugare i nostri dubbi, non da ultimo perché su diversi aspetti l'Esecutivo non è stato in grado di fornire dati certi e ha dovuto rimandare ai promotori del progetto.

Qui di seguito solo alcuni esempi delle lacune ravvisate nella documentazione presentataci.

- Stazione di partenza a valle
  Non è chiaro quali lavori siano previsti alla stazione di partenza, né per ciò che riguarda le modifiche al terreno circostante, né per gli indispensabili adattamenti dei servizi igienici. Nella relazione tecnica non se ne parla, nel preventivo vi è una voce generica *"Modifica wc esistente per disabili partenza teleferica in zona Zott".*

- Operatività della teleferica
  - In una cabina ci starà una carrozzella con accompagnatore e, visti i tempi di percorrenza, non si potranno fare più di 6-7 corse all'ora. Mancano completamente indicazioni su quanto previsto per conciliare le lunghe attese che già oggi si verificano alle stazioni di partenza con la diminuzione della capacità effettiva della singola corsa nonché con gli accresciuti tempi richiesti per l'imbarco e lo sbarco di persone in carrozzella.
  - Non è chiaro come si voglia gestire l'eventuale presenza di un gruppo con più persone in carrozzella, evitando di farle aspettare per ore.

- Sentiero fra stazione a monte e capanna
  - Nella documentazione le informazioni concernenti le modalità di esecuzione del sentiero sono discordanti e la mancanza di dettagli tecnici non permette una verifica seria.
  - Non è stato presentato nessun rilievo preciso che permetta di verificare che il progettato sentiero possa rispettare le pendenze massime prescritte (6%) senza snaturare l'aspetto paesaggistico e naturalistico della zona.
  - Non è chiaro su chi ricadrà l'onere della manutenzione.

- Piazzale davanti alla capanna
  - Non è specificato se e come sia previsto un collegamento fra le due zone del piazzale davanti alla capanna, che presentano un dislivello di 20 cm. Senza questo collegamento le persone in carrozzella rimarrebbero però confinate nella parte più alta, più stretta, già

occupata da un tavolo in sasso e transito obbligato per chi entra in capanna o si reca ai servizi igienici.

- Sostenibilità finanziaria dell'infrastruttura
  - Non è disponibile nessuna valutazione finanziaria chiara della sostenibilità futura dell'infrastruttura.

Visto quanto sopra invitiamo dunque il Consiglio comunale a rinviare al Municipio il Messaggio municipale nr. 11/2026 del 26 agosto 2026 per ulteriori approfondimenti e l'elaborazione di una documentazione più completa e coerente in collaborazione con i promotori e i progettisti. La stessa dovrà escludere il successivo coinvolgimento del Comune nel caso di sorpassi del preventivo e per la gestione.

Per la Commissione edilizia e territorio:

i membri Martine Borioli Savary .....

Maria Rosaria Regolati Duppenthaler .....

Russo, 8 ottobre 2026