



MUNICIPIO
COMUNE DI ONSERNONE

6662 RUSSO
Tel: 091 797 13 15 / Fax: 091 797 13 34
comune@onsernone.swiss / www.onsernone.swiss

6662 Russo, 26 aprile 2022

MESSAGGIO MUNICIPALE No. 1/2022

SUI CONTI CONSUNTIVI 2021

DEL COMUNE DI ONSERNONE

Gentili Signore,

Egregi Signori consiglieri comunali,

con il presente messaggio abbiamo il piacere di sottoporvi il conto consuntivo del comune di Onsernone per l'anno 2021.

Il consuntivo del Comune di Onsernone presenta le seguenti cifre totali:

Ricavi	CHF	4'262'700.37
Spese	CHF	4'093'769.88
Con un avanzo d'esercizio di	CHF	168'930.49

L'anno 2021 è stato ancora caratterizzato dall'emergenza legata alla pandemia COVID che, direttamente o indirettamente, ha influenzato l'andamento della situazione contabile.

Alcuni fattori temporanei e unici hanno però permesso di chiudere l'esercizio con un utile.

Paragonando i totali del riassunto tra gli anni 2020 e 2021 osserviamo che le differenze più importanti, a spiegazione dell'utile si notano per i dicasteri:

- **1. Amministrazione:** - CHF 50'000 (minor costo stipendio amministrazione)
- **2. Educazione:** - CHF 50'000 (minor costo stipendio)
- **4. Salute pubblica:** - CHF 50'000 (minor costo contributo casa anziani)
- **6. Traffico:** + CHF 50'000 (Incasso straordinario vendita casa a Crana)
- **7. Rifiuti:** - CHF 20'000 (diminuzione costo Consorzio)

Passiamo ora in rassegna le posizioni contabili che riteniamo necessitino di spiegazioni particolari e rimaniamo a disposizione per ogni altra informazione che vi dovesse necessitare.

Amministrazione generale e delle finanze

- Conto 010.361.00 **Contributi Comm. Tariffaria Trasp. Pubblici**
L'aumento della spesa è dovuto ai maggiori costi assunti dagli enti pubblici a causa della pandemia.
- Conto 011.300.000 **Indennità membri Consiglio Comunale**
La spesa corrisponde alle tre sedute del legislativo convocate nel 2021 (una in più, la costitutiva, delle solite annuali).
- Conto 011.300.01 **Indennità membri Commissioni CC**
La spesa è maggiore di quanto preventivato a seguito dei maggiori lavori delle Commissioni che dipendono dalla quantità di rapporti (sui Messaggi Municipali) che devono rassegnare e che non è sempre facile da prevedere.
- Conto 011.310.01 **Stampati e fotocopie**
Il costo di CHF 6'799.05, erroneamente non preventivato, è dovuto alle spese dell'organizzazione delle elezioni comunali (posticipate nel 2020 al 2021 a causa della pandemia).
- Conto 011.310.02 **Spese postali per invio mat. Cittadini esteri**
Le spese dipendono dal numero di votazioni dell'anno, nel 2021 ben quattro, e dagli iscritti in catalogo che ogni anno aumentano.
- Conto 012.318.00 **Spese di rappresentanza**
Il sorpasso di spesa è stato determinato dalla decisione, nuova, di inviare alla popolazione un bollettino informativo da parte del Municipio. Operazione che si intende, almeno una volta all'anno, mantenere al fine di informare la popolazione sull'operato del municipio.

Agenzia Postale

- Conto 017 Nei conti di questo centro si sono registrati i costi e i ricavi inerenti l'attività dell'Agenzia Postale che chiude con una perdita di 18 mila franchi.
Indubbia l'utilità del servizio che si è deciso di assicurare alla nostra popolazione quando la Posta alcuni anni fa ha deciso la chiusura definitiva dell'Ufficio Postale di Loco, si deve però essere consci che con gli esigui contributi ristornati da parte loro, per il Comune si tratta comunque di un'operazione in perdita.
Da notare però che per una mezza giornata alla settimana vengono offerti anche i servizi di Cancelleria.

Amministrazione delle finanze e contribuzioni

Conto 020.318.01

Revisione contabile

Il nuovo esecutivo, dopo le elezioni, ha deciso di rimettere a concorso il mandato di Revisore esterno, ne è scaturito un costo d'offerta minore ammontante a CHF 4'600.—, CHF 108.20 corrisponde al saldo del 2020.

Ci si è avvalsi della presenza dei Revisori per chiedere una consulenza generali su vari temi, questo ha comportato una spesa valutata di CHF 2'000.— che ha portato ad un costo maggiore di quanto preventivato di CHF 700.—.

Protezione Giuridica

Conto 110.318.00

Spese legali e notarili

La spesa di CHF 2'741.90 corrisponde al costo del Notaio per il rogito d'acquisto della proprietà a Gresso (vedi anche spiegazioni al conto 010.318.07).

Conto 110.362.00

Contributo Autorità Regionale di Protezione

CHF 3'400. — corrispondono alle spese per l'Ufficio del Curatore e sono in linea con gli anni precedenti. CHF 11'800. — sono i costi dell'ARP che invece hanno subito un importante aumento visto i casi per i quali si è dovuto chiedere un intervento a questa Autorità.

Polizia del Fuoco

Conto 114.315.01

Manutenzione veicoli

Il maggior costo è dovuto alla manutenzione dell'autobotte indispensabile per gli interventi.

Difesa nazionale e civile

116.352.00

Contributo Conso. Protezione Civile

La spesa per il 2021 ammonta a CHF 10'413.90 che diminuisce a CHF 9'999.10 in quanto si è registrato il saldo dell'anno 2020 a nostro favore di CHF 414.80.

Educazione

221.302.00

Stipendi e indennità docenti

In questo conto sono contabilizzati gli stipendi dei docenti dell'Istituto in base all'ordinamento. Per un docente, con una percentuale lavorativa non a tempo pieno e che aveva anche un impiego presso un altro Comune, si è dovuto anticipare il pagamento dell'intero stipendio. Al conto **221.452.000** trovate infatti il rimborso di CHF 30'373.60. Pertanto il costo a nostro carico per gli stipendi ammonta a CHF 209'239.60 che è in linea con quanto preventivato.

221.330.000

Costatazione inesistenza crediti

Nel consuntivo 2021 si era ottimisticamente e prudenzialmente per fortuna inserita, al conto 221.436.05, la cifra di CHF 10'000. — concernente il recupero sullo stipendio della ex docente Bressani in considerazione della vertenza in atto. Purtroppo la stessa è terminata in modo sfavorevole per il Comune in quanto nemmeno con il supporto di un avvocato si è riusciti ad ottenere il rimborso di parte degli stipendi versati. Per questo motivo abbiamo dovuto caricare la perdita sull'anno 2021.

In più nel conto 029.318.01 sono restati a carico del Comune anche CHF 3'231. — delle spese dell'avvocato.

221.304.00

Contributi Cassa Pensione

Il maggior costo è dovuto al contributo a carico del datore di lavoro per il risanamento della cassa pensione statale.

221.461.00

Contributo Cantonale stipendi docenti

A seguito della decisione municipale di mantenere autonomamente la sezione della SI il Cantone non ci ha concesso i sussidi pertanto l'entrata è diminuita.

Nel conto sono contabilizzati:

CHF 1.00 saldo 2019

CHF 9'823.— saldo a nostro favore sussidio 2020 (SE)

CHF - 6'481.— saldo a nostro sfavore sussidio 2020 (SI)

CHF 64'893.— sussidio 2021

CHF - 8'947.— saldo a nostro sfavore sussidio 2021

CHF 59'289.— totale entrata per sussidi dal Cantone

Cultura e tempo libero

Conto 330.366.00

Contributo attività formative giovani

Questa spesa si azzerà con il conto 330.436.01 in quanto nel 2019 una Signora, attinente di Comolugno, ha donato la somma di CHF 20'000.— a favore dei giovani del Comune (vedi conto 240.01 che al 31.12.2021 ha ancora un saldo di CHF 15'294. --).

La spesa di **CHF 3'000.** — invece corrisponde al sostegno delle attività offerte ai nostri bambini da parte della nuova Associazione Famiglie per l'Onsernone.

Salute pubblica

Conto 440.362.00

Contributo gestione CSO

L'importo di CHF 223'533.64 è così composto:

CHF 48'533.65 Saldo 2019 a nostro favore caricato quale acconto anno 2021

CHF 111'500.— Acconto 2021 (ancora da versare al 31.12)

CHF 160'033.65 Acconto totale gestione 2021

CHF 15'000.— Contributo per lavori nel piazzale nel periodo della pandemia

CHF - 50'214.— Saldo gestione 2020 a nostro favore

CHF - 40'000.— Stima contabilizzata nel 2020 per aumento costo causa pandemia poi risultata non reale; pertanto registrato nel 2021 quale minor costo

CHF 84'819.65 Costo netto a gestione corrente 2021

Altra lotta contro le malattie

Conto 443.318.00

Acquisti diversi

In questo conto sono stati registrati gli acquisti ancora necessari al fine di fare fronte alle necessità a seguito del COVID19 per un totale di CHF 1'209.45 (disinfettante, mascherine).

Conto 443.318.01

Aiuti Ordinanza Esercizi Pubblici

In data 15.3.2021 l'esecutivo ha emanato un'ordinanza come quella dell'anno prima a sostegno degli esercizi pubblici vallerani e versato contributi agli stessi per un totale di CHF 11'235.—.

Conto 443.318.02

Prestazione ponte

A livello cantonale è stata decisa un'ulteriore *prestazione ponte* al fine di sostenere quelle categorie che non rientravano negli aiuti "normali" della pandemia (IPG, indennità). Nel nostro Comune si sono, fortunatamente, avuti pochi casi per un costo di CHF 2'000.— rimborsati per CHF 1'500. — dal Cantone (vedi conto 443.432.00).

Conto 443.351.00

Partecipazione ind. Sostegno COVID

Al Cantone è stata pagata la somma di CHF 13'701. — quotaparte comunale chiesta a tutti i Comuni ticinesi per far fronte ai costi della pandemia.

A carico del Comune pertanto si sono avuti costi netti per

CHF 26'015.45.

Previdenza Sociale

I costi di questo dicastero sono tutto sommato in linea con quanto preventivato.

Conto 550.361.03

Contributo assistenza sociale

Solamente questo conto presenta, purtroppo una maggiore spesa, che oltre alla partecipazione finanziaria del 30% per i casi assistenziali (stabili) comprende anche gli elevati costi di compenso pagati ai curatori di quei casi "indigenti" che vengono posti a carico del comune di domicilio che per il 2021 sono ammontati a oltre venti mila franchi.

Nel 2021 si è pure dovuto far fronte al pagamento delle spese (CHF 10'940) del funerale di due persone domiciliate che alla morte non avevano la disponibilità per far fronte a questo costo e che per legge è obbligato a coprire il comune di domicilio.

Pure pagata la cifra di CHF 860. — al Cantone quale partecipazione generale ai costi per l'inserimento di persone al beneficio del sostegno sociale.

Traffico

Conto 661.301.00

Stipendi operai comunali

L'aumento dei costi è dovuto al maggior impiego di un operaio che nel 2022 è stato poi assunto per una percentuale maggiorata del 20% a causa dei bisogni lavorativi.

Si è deciso di inserire la cifra in questo conto e non nel 661.301.01, dove si era prevista una spesa di CHF 30'000. —, in quanto trattasi di una persona già impiegata del comune e non esterna. Pertanto si può affermare che il costo preventivato è stato, nella sua totalità, rispettato.

Conto 661.314.01

Area provvisoria Camper Vergeletto

Nel 2021 si è deciso, al fine di tentare un miglioramento della situazione "campeggio selvaggio" nella zona di Vergeletto, di riservare un'area provvisoria per questo tipo di stalli. Il costo per il noleggio di due WC Toi-Toi (da giugno a settembre) e l'esecuzione di cartelli indicatori è stato di CHF 2'610.70. Al conto 661.436.02 sono registrati gli incassati per CHF 2'315.—. Considerando che la spesa della posa dei cartelli di CHF 510. — è una tantum, si può dire che l'operazione si è chiusa praticamente a pareggio, senza però considerando i costi dei lavori dei nostri operai.

Conto 661.314.07

Manutenzione strada forestale Valle di Vergeletto

I costi (CHF 21'600) si riferiscono allo sgombero della neve e insabbiatura per la strada Vergeletto/Neveria-Monte Chià che per la metà vengono assunte dal Cantone.

Per l'altra metà che resta a carico del Comune si riceve un contributo del 20% dal PGO (vedi entrata conto 661.436.02 CHF 14'900). Pertanto i costi netti a carico del Comune, visto il clemente inverno, sono stati minori di quanto preventivato; CHF 6'700.— invece di CHF 11'000.—.

Stabili comunali

Conto 662.315.01

Manutenzione generali orologi campanili

Nel corso del 2021 si è dovuto far fronte a molteplici riparazioni (anche dovuti a danni da fulmine) per un costo totale di CHF 26'177. Nel conto 662.436.01 sono contenuti però anche rimborsi dall'assicurazione per CHF 2'000.— e CHF 7'350.— da parte delle Parrocchie coinvolte.

Conto 662.427.00

Redditi immobiliari beni amministrativi

Gli incassi corrispondono agli affitti degli appartamenti comunali di Casa Carazzetti, Casa Schira a Loco, ex case comunali di Berzona, Mosogno e Crana.

Conto 662.427.01

Posteggi

Gli incassi corrispondono agli affitti dei posteggi di Loco, Berzona, Gresso, Mosogno. Inoltre dal 2021 il Municipio ha deciso di dare in affitto a privati anche dei posteggi nelle Frazioni di Auressio, Russo e Vergeletto.

Conto 662.441.00

Ricavo vendita casa alla Torza

Come indicato in apertura del presente messaggio, all'asta pubblica si è riusciti a vendere la casa "alla Torza di Crana" con un incasso netto di **CHF 50'000.** — (non c'erano più né debiti né valori da ammortizzare).

Trasporti pubblici e promozione mobilità lenta

Conto 663.319.00

Acquisto carte giornaliere FFS per Comuni

Per quel che concerne la messa a disposizione delle carte giornaliere FFS, nel 2021 si è avuta la spesa di CHF 14'000. — per l'acquisto delle stesse.

Al conto 663.439.00 abbiamo l'entrata per la vendita per un totale CHF 9'660.— ancora segnata dall'effetto COVID, pertanto per finanziare la perdita si sono prelevati CHF 4'340. — dal fondo FER.

Conto 663.319.01

Costi gestione sistema bike Sharing

I costi sono minori di quanto preventivato.

Per chi fosse interessato è ottenibile presso la Cancelleria comunale copia del *Rapporto d'attività* della Fondazione il Gabbiano.

Stazione Benzina Berzona

La stazione di benzina chiude con una perdita di CHF 8'800.—.

Nel 2021 si è dovuto procedere alla sostituzione dell'apparecchio delle banconote non più confacente con un'inderogabile spesa non preventivata di CHF 22'500.—.

Chiaramente se si dovessero conteggiare anche le spese per l'impiegata amministrativa addetta alla gestione della stazione e la quota parte dei lavori prestati dagli operai della squadra comunale il consuntivo presenterebbe un deficit strutturale. Si tratta tuttavia di un servizio importante per la popolazione e il fatturato registrato ne dimostra l'apprezzamento.

Protezione dell'ambiente e sistemazione del Territorio

Eliminazione acque luride

771.314.00

Manutenzione delle canalizzazioni

Il costo totale di CHF 48'000.70 comprende una spesa non prevista di oltre quindicimila franchi al depuratore di Loco, che però sono stati totalmente assunti da parte dell'assicurazione (vedi conto di ricavo 771.436.00).

771.434.00

Tasse utenza

Le tasse emesse sono state di totali **CHF 96'035.55.**

Lo scoperto al 31.12.2021 ancora da incassare (conto 115.70) ammonta a **CHF 2'663.65.**

771.434.01

Sopravvenienze tasse canalizzazione

Nel corso del 2021 si è avuto un'entrata per tasse arretrate che non si pensava poter incassare, per un totale di CHF 4'792. —, che precedentemente erano state registrata a perdita.

Eliminazione rifiuti

772.311.00

Acquisto contenitori rifiuti

Il sorpasso di spesa corrisponde all'acquisto di contenitori per la raccolta separata della plastica, per CHF 4'100.—, in quanto i cassonetti provvisori implementati nel 2020 non sono più risultati sufficientemente consoni per questa raccolta, pertanto si è deciso l'acquisto di cassonetti più professionali anche per garantire una migliore pulizia nei singoli centri di raccolta.

- 772.311.01 **Acquisto sacchi verdi + plastica**
Il conto comprende i costi per l'acquisto e la produzione dei sacchi RSU verdi e le spese di gestione dell'intera operazione in collaborazione con il Comune delle Centovalli, come pure la spesa per l'acquisto dei sacchi per la raccolta della plastica.
Ai conti 772.434.02, 772.434.03 e 772.436.01 trovate i relativi incassi.
- 772.314.00 **Manutenzione centri + smaltimento ingombranti**
Nel conto è compresa, oltre ai costi d'acquisto dei sacchi per la raccolta del PET (CHF 220), la fatturazione delle spese della ditta Petrucciani di Losone per lo smaltimento diretto di rifiuti ingombranti, parzialmente recuperata con l'entrata al conto 772.436.00.
- 772.318.01 **Videosorveglianza**
Nel 2021 si è dovuto sostituire una telecamera che ha subito un danno da un fulmine per un costo non preventivato di CHF 1'992.—, dall'assicurazione, dedotta la franchigia, si sono ricevuti CHF 992. — contabilizzati nel conto 772.436.00.
- 772.351.00 **Rimborso al Consorzio Raccolta Rifiuti**
Grazie alla diminuzione dei quantitativi e alla razionalizzazione della raccolta, il costo pagato al Consorzio per il 2021 è ammontato a CHF 140'920.— a fronte di un costo del 2021 di CHF 161'500. — pertanto con una minore spesa di ventimila franchi.
- 772.434.00 **Tasse raccolta rifiuti**
Le tasse emesse sono state di totali **CHF 140'920.85**.
Lo scoperto al 31.12.2021 ancora da incassare (conto 115.69) ammonta a **CHF 6'560.77.—**.
- 772.434.01 **Sopravvenienze tasse rifiuti**
Nel corso del 2021 si è avuto un'entrata per tasse arretrate che non si pensava poter incassare, per un totale di CHF 2'659.90 che precedentemente erano state registrata a perdita.

Questo centro costo, che con il nuovo sistema MCA2, dovrà *pareggiare*, per il 2021 chiude con un leggero ricavo (CHF 844.98), pertanto si può già affermare che la definizione delle tasse all'utenza potrà probabilmente essere mantenuta come finora.

Onsernone 2025

Conto 884.318.00

Masterplan Onsernone 2025

Nel conto sono stati contabilizzati i costi di CHF 41'645.35 per questo progetto e al conto 884.461.01 i relativi sussidi cantonali da incassare, pari al 90%, di CHF 37'400.—.

Il Municipio, appena le condizioni sanitarie lo permetteranno, presenterà alla popolazione il risultato di questo lavoro che è attualmente in fase di affinamento da parte dei progettisti (Atelier Ribo di Cadenazzo e lo studio d'ingegneria IFEC, supportati dal responsabile dell'Antenna subregionale Elia Gamboni)

Ostelli Villa Edera Auressio e Casa Schira Loco

Dal 1.4.2021 la gestione degli Ostelli non viene più assunta direttamente dal Comune ma è stato sottoscritto un contratto decennale con la Ditta Wild Valley Sagl del Signor Mike Keller.

I costi indicati concernono pertanto il periodo dal 1.1 al 31.3.2021 e quelli che per contratto si sono stabiliti a carico del Comune (assicurazione stabili, tasse canalizzazione, ev. manutenzione straordinaria, manutenzione del giardino, contratti allarmi incendio, forfait annuo di 50 ore per manutenzioni ordinaria diverse).

Finanze

Conto 990.400.00

Imposte sul reddito e sulla sostanza PF

Il gettito delle persone fisiche si attesta a 1.030 Mio di franchi (conti 990.400.00-990.400.03-990.402.00.) con circa CHF 150'000. — ancora da incassare al 31.12.2021. Come sempre la stima del gettito risulta difficile in quanto non tutte le decisioni di tassazione sono definitive e ora più che mai le conseguenze di fattori instabili come il COVID rendono la definizione più vulnerabile.

Pertanto il Municipio si è basato sui dati disponibili degli ultimi anni, mantenendo un approccio piuttosto prudente. Si preferisce procedere a delle correzioni negli anni seguenti con la registrazione di eventuali sopravvenienze che dover invece correggere il tiro mettendo a perdita importi stimati e non incassati.

Conto 990.400.01

Sopravvenienze

Anche nel 2021 come lo scorso anno si sono registrati incassi d'imposta concernenti gli anni precedenti.

Conto 990.401.00

Imposte sull'utile e il capitale PG

Il gettito delle persone giuridiche si attesta sui CHF 140'000.

Conto 990.403.00

Imposte speciali sul reddito e la sostanza

Da rilevare un buon incasso inerente questa imposta speciale una tantum dovuta sul prelievo di capitali di previdenza.

Conto 992.444.00

Contributo di livellamento

Il contributo 2021 è pari a CHF 521'043.—, fortunatamente con una diminuzione di soli CHF 1'214.— rispetto a quello del 2020.

Vi sono forti pressioni da parte dei Comuni paganti, in particolare facendo riferimento agli attesi forti cali dei loro gettiti d'imposta dovuti alla pandemia. Per i prossimi anni vi è purtroppo da attendersi quindi il rischio di un ulteriore calo del contributo di livellamento.

Conto 993.440.01	Riparto compensazione riforma fiscale cantonale La Somma di CHF 9'713.04 corrisponde alla quota-parte accreditata dal Cantone nell'ambito della ripartizione tra i comuni del montante di 13.5 mio di franchi in applicazione dell'art. 196 LIFD decisa dal Gran Consiglio il 4.11.2019 inerente la riforma fiscale cantonale. I Comuni ne beneficeranno almeno fino all'anno 2023.
Conto 994.322.00	Interessi passivi Il costo degli interessi passivi è in linea con quanto preventivato, compresi quest'anno anche quelli sul debito del nuovo Centro Servizi.
Conto 994.422.00	Interessi attivi su capitali Comprende l'importo di CHF 14'172. — quota parte di interessi fatturata all'Azienda Acqua per la gestione del conto tra il Comune e quest'ultima.
Conto 994.422.01	Dividenti di azioni su beni patrimoniali I CHF 8'481. — corrispondono al dividendo pagato sulle azioni della SES detenuta dagli ex Comuni di Onsernone, Mosogno, Gresso e Vergeletto, di tremila franchi superiore a quello dell'anno prima in quanto la SES ha deciso di aumentare la partecipazione al fine di dare un aiuto tangibile ai comuni nell'anno della pandemia.
Conto 999.330.00 e 999.331.00	Ammortamenti I costi corrispondono alle relative tabelle.
Conto 999.361.00	Partecipazione risanamento finanziario del Cantone e Purtroppo si costata che questo contributo che doveva essere provvisorio ci viene sempre fatturato.

Investimenti

Dalla tabella allegata potete constatare il dettaglio degli investimenti generali.

In particolare nel 2021 l'investimento lordo è stato di CHF 615'194.16 con entrate per investimenti di CHF 153'342.60 con un investimento netto quindi di CHF 461'851.56.

Elenchiamo alcune delle poste più importanti.

Conto 555.503.22 Viottoli Onsernone 2020

Nel 2021 si è intervenuti per la sistemazione dei viottoli nelle Frazioni di Vergeletto, Gresso, Auressio, Loco, Russo e Crana e meglio come all'investimento votato da parte del CC per un totale di **CHF 300'581.55**. Lavori che in certe Frazioni continueranno anche nel corso del 2022 per portare a termine l'intero progetto.

Alle entrate, al conto 606.661.14, trovate l'importo di CHF 66'753. —, somma che corrisponde ad un contributo cantonale su *un antecedente progetto Vicoli Viottoli dell'ex Comune di Onsernone* che non si era sicuri di poter incassare e di cui non si conosceva l'ammontare. Pertanto si avrà a disposizione questa ulteriore somma che sarà destinata ad interventi necessari nelle zone dell'ex Comune.

Conto 555.506.00 Centro Servizi

Nel 2021 si sono registrate uscite per **CHF 220'571.91**, portando l'investimento lordo complessivo registrato a conto degli investimenti (dal 2010 al 2015 ex Isorno e dal 2016 al 2021 Onsernone) a CHF 3'448'645.89, il credito votato dal legislativo nel 2017 per complessivi 3.5 Mio dovrebbe quindi essere sufficiente a coprire le ultime liquidazioni pendenti.

Purtroppo, a causa del periodo pandemico e dell'incendio occorso al Centro nel mese di settembre, non è stato possibile chiudere definitivamente il consuntivo dell'investimento al 31.12.2021, operazione che potrà avvenire con il 31.12.2022 permettendoci di terminare definitivamente questa importante opera anche dal punto di vista contabile.

Conto 770.703.00 Casa a Gresso

Nel mese di marzo il Municipio aveva deciso l'acquisto, per l'interessante somma di **CHF 10'000**, di uno stabile a Gresso; casa già stata oggetto di messaggio municipale separato per la sua vendita nella seduta del CC del dicembre scorso.

CONCLUSIONE

In prospettiva futura, il fattore che avrà un impatto più a lungo termine è senz'altro la **diminuzione dei ricavi fiscali**: oltre al calo del gettito delle persone giuridiche, vi sarà da attendersi una contrazione dei proventi derivanti dalla **perequazione finanziaria** e un calo del gettito anche per le persone fisiche. Per questo motivo per la stima del gettito si è adottato un approccio molto prudentiale anche tenuto conto del periodo pandemico i quali effetti sono attualmente difficili da prevedere.

Fatte le considerazioni di cui sopra e restando volentieri a disposizione per eventuali domande o spiegazioni, chiediamo che questo Consiglio comunale abbia a decidere:

- 1) Il conto consuntivo 2021 che presenta ai ricavi CHF 4'262'700.37, alle uscite CHF 4'093'769.88 con un avanzo d'esercizio di CHF 168'930.49 è approvato",**
- 2) Il conto investimenti 2021 che presenta ricavi per CH 153'342.60 e spese per CHF 615'194.16 con un netto costi di CHF 461'851.56 è approvato,**
- 3) Il Bilancio 2021 che presenta a pareggio la somma di CHF 8'763'468.53 è approvato,**

In fede

PER IL MUNICIPIO
Il V/Sindaco: Sandro Dellamora
La Segretaria: Leila Mordasini



Questo Messaggio municipale è demandato alla Commissione della Gestione